

**АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ МЕДИЦИНСКИЙ  
КОЛЛЕДЖ ИМЕНИ ГЕРОЯ СОВЕТСКОГО СОЮЗА Ф.А. ПУШИНОЙ  
МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**УТВЕРЖДЕНО**

Директором АПОУ УР «РМК МЗ УР»

Приказ № 11

от « 15 » июня 2018 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА**  
**СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ**

2018

# **Правила внутреннего распорядка студенческого общежития**

## **1. Общие положения**

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее - Правила) разработаны на основании Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», письма Федерального Агентства по образованию от 27.07.07г. № 1276/12-16 «О направлении для использования в работе примерного положения о студенческих общежитиях», типовых правил внутреннего распорядка в общежитии, Устава колледжа, положения о студенческом общежитии. Положение устанавливает единые требования к правилам внутреннего распорядка студенческого общежития.

1.2. Целью настоящих Правил является определение единых требований к правилам внутреннего распорядка студенческого общежития.

Задачи: - определение порядка заселения и выселения в студенческое общежитие;

- установление порядка прохода в студенческое общежитие;
- установление прав и обязанностей проживающих в студенческом общежитии;
- определение прав и обязанностей администрации общежития;
- определение ответственности за нарушение настоящих Правил;

1.3. Правила являются локальным нормативным актом и обязательным к выполнению для всех проживающих в студенческом общежитии и иных лиц, находящихся в общежитии.

1.4. Жилые помещения в общежитии, закрепленные за АПОУ УР «РМК МЗ УР» (далее колледж) предназначены для временного проживания студентов, слушателей подготовительных курсов, повышения квалификации и других форм дополнительного профессионального образования, обучающихся по очной форме обучения, абитуриентов на период прохождения вступительных экзаменов.

1.5. Правила размещаются в общежитии на доске информации в месте, доступном для всеобщего обозрения.

## **2. Порядок заселения и выселения**

2.1. Заселение студентов производится на основании их личных заявлений по согласованию с ПОП студентов и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - договор найма жилого помещения), в котором указывается номер комнаты.

2.2. Договор найма жилого помещения со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа директора о заселении. Приказ директора на заселение студента, зачисленного на 1-й курс, формируется комиссией по вселению в общежитие.

Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у заведующей общежитием.

Вселение в общежитие производится заведующим общежитием на основании направления на заселение, паспорта и военного билета (приписного свидетельства).

2.3. При заселении в общежитие студенты должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по эксплуатации электробытовых приборов и газового оборудования, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами. Инструктаж проводится заведующим студенческого общежития.

2.4. При выселении проживающий обязан освободить занимаемое жилое помещение и сдать его заведующему общежитием по Акту приема-передачи вместе с полученным инвентарем.

2.5. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действие которых они отвечают;
- отказа проживающих от регистрации по месту проживания;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение шести месяцев;
- отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения.
- хранения и распространения проживающими наркотических веществ.
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ, огнестрельного оружия;
- отчисления из числа студентов образовательного учреждения;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

### **3. Порядок прохода в студенческое общежитие**

3.1. Вход проживающих в общежитие допускается строго с 6:00 до 23:00 часов. В 23:00 часа общежитие закрывается. Вход и выход проживающих в общежитие с 23:00 до 6:00 часов допускается только по уважительным причинам (выезд и приезд из командировки, с каникул, в ночное время) на основании личного заявления.

3.2. Для несовершеннолетних студентов, проживающих в общежитии вход допускается строго с 6:00 до 22:00 согласно Закону № 59-РЗ от 18.10.2011 «О мерах по защите здоровья и развитию детей».

3.3. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска студенты и проживающие в общежитии несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

3.4. При входе в общежитие:

3.4.1. Лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;

3.4.2. Работники общежития предъявляют служебное удостоверение или пропуск;

3.5. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующей общежитием. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация руководителем студенческого общежития в специальном журнале.

3.6. Посторонние лица допускаются в общежитие с разрешения администрации общежития по предварительному заявлению проживающего с 17 часов до 20 часов.

Проживающий лично проводит приглашенного гостя в общежитие, оставляя при этом соответствующую запись в специальном журнале, где регистрируются сведения о посетителях. Ответственность за своевременный уход посетителей и соблюдение ими правил внутреннего распорядка общежития несут проживающие, пригласившие указанных лиц.

3.7. Родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией общежития.

3.8. Гостям может быть отказано в посещении общежития, если посещение способно привести к нарушению настоящих Правил, нарушению прав проживающих в общежитии.

3.9.Время посещений может быть ограничено администрацией общежития в случае обострения эпидемиологической ситуации, криминогенной обстановки и по другим причинам.

#### **4. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии**

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

4.1.1. Проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих правил и договора найма жилого помещения;

4.1.2. Пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

4.1.3. Обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

4.1.4. Участвовать в формировании студенческого Совета общежития и быть избранным в его состав;

4.1.5. Участвовать через студенческий Совет общежития, первичную профсоюзную организацию студентов, в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

4.1.6. Участвовать в проведении работ по благоустройству и озеленению прилегающей к общежитию территории, охране зеленых насаждений;

4.1.7. Пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил эксплуатации и правил пожарной безопасности;

4.1.8. Производить косметический ремонт в занимаемой комнате по мере необходимости по своей инициативе, по согласованию с администрацией;

4.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

4.2.1. Выполнять условия заключенного с администрацией колледжа договора о найме жилого помещения;

4.2.2. Использовать предоставленное жилое помещение в соответствии с его назначением;

4.2.3. В установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;

4.2.4. Принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;

4.2.5. Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и всеми видами предоставляемых дополнительных платных услуг по желанию проживающих;

4.2.6. При использовании помещений для самостоятельных занятий и помещений культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствие другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

4.2.7. Строго соблюдать настоящие Правила, инструкцию по соблюдению правил и мер безопасности для проживающих в общежитии, Инструкцию о пожарной безопасности, санитарно-гигиенические правила, правила пользования санитарно-техническим и иным оборудованием, бытовыми приборами;

4.2.8. Бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;

4.2.9. Соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;

4.2.10. Участвовать в проведении генеральной уборки помещений общего пользования общежития по установленному графику;

4.2.11. Возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;

- 4.2.12. По требованию администрации общежития предъявлять документ удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;
- 4.2.13. Обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ до 22.00
- 4.2.14. При уходе последним из жилого помещения, закрыть все окна и двери, выключить все электроприборы и освещение;
- 4.2.15. При необходимости, по требованию администрации общежития освобождать занимаемое жилое помещение на время проведения ремонта, санитарной обработки и пр.;
- 4.2.16. Пользоваться душевыми комнатами в специально отведенное время по графику;
- 4.2.17. Принять и сдать жилое помещение по Акту приема-передачи;
- 4.3. Проживающим в студенческом общежитии запрещается:
- 4.3.1. Самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- 4.3.2. Самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- 4.3.3. Самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- 4.3.4. Самовольно устанавливать холодильники и стиральные машины;
- 4.3.5. Использовать в жилом помещении электрические нагреватели и электрические плитки, готовить пищу в занимаемом жилом помещении;
- 4.3.6. Выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания студентов в других жилых помещениях с 22.00 до 07.00 часов;
- 4.3.7. Наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- 4.3.8. Курить в помещениях и на территории общежития;
- 4.3.9. Играть в азартные игры;
- 4.3.10. Незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;
- 4.3.11. Предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- 4.3.12. Проходить в общежитие и находиться в нем в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, проносить, употреблять (распивать), хранить и продавать спиртные напитки, а также хранить, употреблять, продавать наркотические средства;
- 4.3.13. Нецензурно выражаться;
- 4.3.14. Хранить, применять и распространять взрывчатые, химически опасные, легковоспламеняющиеся вещества, огнестрельное оружие;
- 4.3.15. Устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или их заменять без разрешения администрации студенческого общежития;
- 4.3.16. Использовать в жилом помещении источники открытого огня;
- 4.3.17. Содержать в общежитии домашних животных;
- 4.3.18. Хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- 4.3.19. Пользоваться в жилых комнатах бытовыми электроприборами;
- 4.3.20. Выбрасывать из окон мусор и посторонние предметы, засорять и захламлять мусором и бытовыми отходами места общего пользования;

### **5. Права и обязанности администрации студенческого общежития**

- 5.1. Администрация студенческого общежития имеет право:
- 5.1.1. Вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;

5.1.2. Совместно со студенческим советом общежития выносить на рассмотрение директора колледжа предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;

5.1.3. Принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

5.1.4. Принимать участие в проведении административно-общественного контроля за санитарно-гигиеническим состоянием общежития, состоянием охраны труда и пожарной безопасности в студенческом общежитии колледжа;

5.1.5. Сообщать администрации колледжа обо всех выявленных недостатках и вносить предложения по их устранению.

5.1.6. Открывать жилые помещения самовольно дубликатами ключей в экстренных случаях (аварии, пожар и др.) с составлением Акта на вскрытие помещения;

5.1.7. Оборудовать общежитие средствами охранной сигнализации и другими техническими средствами усиления охраны;

5.2. Администрация студенческого общежития обязана:

5.2.1. При вселении в общежитие и дальнейшем проживании информировать проживающих о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;

5.2.2. Производить заселение студентов в студенческое общежитие на основании приказа директора на заселение, их личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии.

5.2.3. Обеспечивать предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания в паспортный стол;

5.2.4. Содержать помещения общего пользования общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

5.2.5. Обеспечить охрану объектов и материальных ценностей, расположенных на территории общежития;

5.2.6. Своевременно проводить капитальный и текущий ремонт общежития, инвентаря, оборудования;

5.2.7. Обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг;

5.2.8. Осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

5.2.9. Оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;

5.2.10. Обеспечивать предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;

5.2.11. В случае заболевания студентов переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;

5.2.12. Обеспечивать ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

5.2.13. Предоставлять проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой, при условии соблюдения ими инструкции по соблюдению правил и мер безопасности для проживающих в общежитии, инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;

5.2.14. Содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;

5.2.15. Оперативно оповещать соответствующие службы о неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;

5.2.16. Выявлять нарушителей настоящих правил и своевременно доводить информации: до сведения администрации колледжа;

- 5.2.17. Обеспечить контроль над соблюдением установленного пропускного режима в общежитии;
- 5.2.18. Обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в общежитии и персонала;
- 5.2.19. Обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закреплённой за общежитием территории;

## 6. Ответственность за нарушение настоящих Правил

6.1. За нарушение настоящих Правил к студентам, проживающим в общежитии, по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом колледжа и Правилами внутреннего распорядка соответствующего студенческого общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается администрацией колледжа.

6.2. За нарушение Правил к студентами, проживающим в студенческом общежитии могут применяться следующие меры: - замечание;

- выговор;

- выселение из общежития;

- отчисление из колледжа с расторжением

договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

6.3. В случае нанесения ущерба имуществу, инженерным и коммунальным сетям, проживающие обязаны возместить причиненный ущерб, включая производство необходимого ремонта, а также возместить ущерб, нанесенный имуществу смежных владельцев.

6.4. Проживающие несут солидарную материальную ответственность за утрату/повреждение имущества, находящегося в общем пользовании (оборудование кухни, душевых, умывальных комнат, туалетов и т.д.).

6.5. В случае выявления факта утраты/повреждения имущества находящегося в общем пользовании, составляется акт и выставляется счет на возмещение ущерба.

6.6. Проживающий обязан произвести оплату счета в течение 7 дней с даты получения счета путем перечисления денежных средств на расчетный счет или в кассу колледжа.

## 7. Заключительные положения

7.1. Настоящие Правила подлежат обязательному согласованию с педагогическим Советом, профсоюзной организацией, студенческим Советом колледжа.

7.2. Правила вступают в силу с даты их утверждения руководителем ПОО.

7.3. Настоящие Правила утрачивают силу в случае разработки и принятия новых Правил внутреннего распорядка.

7.4. Вопросы, не урегулированные настоящими Правилами, подлежат урегулированию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом ПОО и иными локальными нормативными актами ПОО.

7.5. Настоящие Правила составлены на основе Положения о локальных актах Приказ № 54 от 18.03.2016 г.

Юрист **СОГЛАСОВАНО**  
от 18.03 2018г.

Исполнитель: Зав.отделом ВиСР  
О.Ю.Богачева

**СОГЛАСОВАНО** с ППО  
*И.В. Ушакова*  
Председатель ППО студентов  
Протокол № 33  
от 8 06 2018 г.

**СОГЛАСОВАНО**  
со студсоветом  
*Р.И. Ситников*  
Председатель студсовета  
Протокол № 5  
от 05.06 2018 г.

**СОГЛАСОВАНО**  
С педсоветом  
*С.В. Семакина*  
Секретарь педсовета  
Протокол № 4  
от 05 06 2018 г.